



Bd de la Woluwe 58 Woluwelaan Bruxelles 1200 Brussel  
T.V.A. – B.T.W. BE 0 426 184 049  
RPM – RPR Bruxelles - Brussel

Brussel, 7 april 2009.

Geachte mevrouw, Geachte heer,

**Betreft: conversie van bevoorrechte aandelen**

U bent ingeschreven in de aandeelhoudersregisters van onze vennootschap als houder van bevoorrechte aandelen.

Bij deze delen wij u mede dat u krachtens artikel 10bis, 2 van onze statuten de mogelijkheid heeft om uw bevoorrechte aandelen (bevoorrechte I: ISIN code BE0003811289; bevoorrechte II: ISIN code BE0003813301) te converteren in gewone aandelen vanaf 1 mei 2009. De conversieperiodes zijn de volgende: van 1 tot 10 mei 2009 en vervolgens de 10 laatste dagen van elk trimester (van 21 juni tot en met 30 juni 2009; van 21 september tot en met 30 september 2009 en van 22 december tot en met 31 december 2009 en vervolgens zo elk jaar).

De conversieverhouding is één gewoon aandeel voor één bevoorrecht aandeel. De levering van de gewone aandelen zal geschieden vanaf 1 mei 2009 ex coupon van het gewoon dividend met betrekking tot het jaar 2008, die ter betaling werd gesteld op basis van het houderschap van de gewone dividenden op 30 april 2009 (record date).

Indien u uw bevoorrechte aandelen wilt converteren in gewone aandelen, zouden wij u vriendelijk willen verzoeken ons per aangetekend schrijven het als bijlage gevoegde formulier volledig ingevuld, ondertekend en vergezeld van een kopie van uw identiteitskaart toe te sturen op het volgend adres: Cofinimmo - t.a.v. van mevrouw Christel Bultinck – Woluwelaan 58 - 1200 Brussel.

De conversie wordt geacht van kracht te gaan op de datum van de verzending van de conversieaanvraag en ten vroegste op 1 mei 2009. Een conversieaanvraag die werd verzonden buiten de bovenvermelde conversieperiodes zal beschouwd worden van kracht te gaan op de eerste dag van de daaropvolgende conversieperiode.

De conversieprocedure vergt de tussenkomst van verschillende partners en de levering van de gewone aandelen in nominatieve of gedematerialiseerde vorm kan twee tot drie weken in beslag nemen. Wij staan te uwer beschikking om u informatie te verstrekken met betrekking tot de stand van uw dossier (shareholders@cofinimmo.be – 02/777.08.81 – Christel Bultinck).

Tenslotte willen we tevens uw aandacht vestigen op het feit dat wij met Euroclear Belgium overeengekomen zijn dat de transacties met betrekking tot de bevoorrechte aandelen waarvoor de volmachten – koper en volmachten – verkoper ontvangen werden (door Euroclear Belgium voor de beurstransacties en door Cofinimmo voor de buiten-beurstransacties) tijdens de conversieperiode slechts zullen geliquideerd worden vanaf de 5<sup>de</sup> werkdag volgend op het einde van de desbetreffende conversieperiode. Deze maatregel is genomen om elke materiële vergissing tegen te gaan.

Inmiddels verblijven wij, met de meeste hoogachting,

André Dirckx  
Voorzitter van de Raad van Bestuur

Une version française de cette lettre et les documents susmentionnés peuvent être obtenus gratuitement sur simple demande adressée à l'adresse susmentionnée ou via notre site internet [www.cofinimmo.com](http://www.cofinimmo.com).