

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE

Brussel, embargo tot 01.06.2017, 17:40 CET

Resultaat van het aanbod van het keuze-dividend in aandelen

41 % van de dividendcoupons worden uitgekeerd onder de vorm van nieuwe aandelen die uitgegeven werden voor een totaal bedrag van 33,2 miljoen EUR

Inleiding¹

De Gewone Algemene Vergadering van 10.05.2017 besliste voor het boekjaar 2016 een bruto dividend van 5,50 EUR per gewoon aandeel en 6,37 EUR per bevoorrecht aandeel² uit te keren.

De Raad van Bestuur besliste om de houders van gewone en bevoorrechte aandelen de keuze te bieden tussen de uitbetaling van het dividend voor het boekjaar 2016 onder de vorm van ofwel nieuwe gewone aandelen ofwel cash, ofwel een combinatie van beide betalingsmodaliteiten. De inschrijvingsprijs voor één nieuw gewoon aandeel werd vastgelegd op 103,95 EUR. De nieuwe gewone aandelen zullen deelgerechtigd zijn in de resultaten van Cofinimmo met ingang op 01.01.2017 (eerste dividend betaalbaar in juni 2018).

Aandeelhouders werden verzocht hun keuze tussen de verschillende betalingsmethodes mee te delen tussen 16.05.2017 en 30.05.2017.

Resultaat van het aanbod

In totaal werden 41 % dividendcoupons 2016 ter inschrijving ingeleverd. Hierdoor werden 319 684 nieuwe gewone aandelen uitgegeven, voor een totaal bedrag van 33,2 miljoen EUR. De inschrijvingsprijs van 103,95 EUR per nieuw gewoon aandeel lag 3,3 % onder de gewogen gemiddelde beurskoers van het gewone aandeel tijdens de inschrijvingsperiode³.

De overige dividenden worden in cash uitbetaald voor een netto totaal bedrag van 48,0 miljoen EUR⁴. De betaling in cash en/of de levering van de effecten zal vanaf vandaag gebeuren. De nieuwe gewone aandelen werden vandaag ter verhandeling op Euronext Brussels toegelaten .

¹ Zie eveneens persbericht van 10.05.2017 op onze website.

² Dit komt overeen met een netto dividend van 3,85 EUR per gewoon aandeel en van 4,459 EUR per bevoorrecht aandeel, na inhouding van de roerende voorheffing van 30 %.

³ De gewogen gemiddelde beurskoers van het gewone aandeel gedurende de inschrijvingsperiode zijnde 107,55 EUR.

⁴ Bedrag waarvan de roerende voorheffing op dividenden, van toepassing op zowel geherinvesteerde als niet-geherinvesteerde coupons, werd afgetrokken.

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE

Brussel, embargo tot 01.06.2017, 17:40 CET

Het maatschappelijk kapitaal van Cofinimmo wordt voortaan vertegenwoordigd door 20 665 375 gewone aandelen en 685 499 bevoorrechte aandelen.

De niet in cash uitbetaalde fondsen zullen door de vennootschap aangewend worden ter financiering van verwervingen en renovaties van gebouwen.

Voor meer informatie:

Ellen Grauls

Head of External Communication &

Investor Relations

Tel.: +32 2 373 94 21

egrauls@cofinimmo.be

Danielle Scherens

Corporate Communication Officer

Tel.: +32 2 373 00 17

dscherens@cofinimmo.be

Over Cofinimmo:

Cofinimmo is opgericht in 1983. Zij is vandaag de belangrijkste Belgische beursgenoteerde investeerder in vastgoed bestemd voor verhuring en een belangrijke speler op de Europese markt.

De vennootschap bezit een gediversifieerde portefeuille die verspreid is over België, Frankrijk, Nederland en Duitsland, een waarde heeft van 3,4 miljard EUR en goed is voor een totale oppervlakte van meer dan 1 802 000 m². Met het oog op de demografische tendensen, is zij hoofdzakelijk actief in de zorgvastgoedsector (45 %), de kantorensector (38 %), alsook in vastgoed van distributienetten (16 %). Als onafhankelijke vennootschap die de striktste normen inzake corporate governance en duurzaamheid toepast, biedt Cofinimmo diensten aan haar huurders aan en beheert zij haar patrimonium via een team van 130 medewerkers te Brussel, Parijs en Breda.

Cofinimmo is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het fiscale REIT-statuuut in België (GVV), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten, de Belgische regulator.

Op 31.03.2017 bedroeg de totale beurskapitalisatie van Cofinimmo 2,3 miljard EUR. De vennootschap past een investeringsbeleid toe dat streeft naar een hoog dividendrendement, een kapitaalbescherming op lange termijn en dat zich richt tot institutionele beleggers en particulieren.

www.cofinimmo.com

Volg ons op:

