

Brussel, embargo tot 10.10.2019, 17:40 CET

## Cofinimmo verkoopt een kantoorgebouw in de gedecentraliseerde zone van Brussel

Cofinimmo heeft vandaag een onderhandse overeenkomst ondertekend met betrekking tot de verkoop van het kantoorgebouw Corner Building, gelegen in de gedecentraliseerde zone van Brussel, voor ruim 4 miljoen EUR. Dit bedrag is hoger dan de laatste reële waarde (op 30.06.2019) bepaald door de onafhankelijke waarderingsdeskundige van Cofinimmo. De authentieke akte zou snel ondertekend moeten worden.

Het gebouw telt bijna 3.500 m<sup>2</sup> kantooroppervlakte en 88 parkeerplaatsen, en is momenteel grotendeels verhuurd.



**Jean-Pierre Hanin, Chief Executive Officer van Cofinimmo:** *“Met de verkoop van dit gebouw zetten we onze strategie in de kantorensector voort. Deze bestaat erin het globale evenwicht van de kantorenportefeuille te verbeteren door het aandeel van de portefeuille in de gedecentraliseerde zone te verminderen ten voordele van gebouwen in het Central Business District van Brussel.”*

### Voor meer informatie:

**Gunther De Backer**  
Head of External Communication  
& Investor Relations  
Tel.: +32 2 373 94 21  
[communication@cofinimmo.be](mailto:communication@cofinimmo.be)

**Yeliz Bicici**  
Chief Operating Officer  
Offices  
Tel.: +32 2 373 00 00

Brussel, embargo tot 10.10.2019, 17:40 CET

**Over Cofinimmo:**

Al meer dan 35 jaar verwerft, ontwikkelt en beheert Cofinimmo huurvastgoed. De vennootschap bezit een portefeuille die verspreid is over België, Frankrijk, Nederland, Duitsland en Spanje, met een waarde van 4 miljard EUR. Met aandacht voor maatschappelijke evoluties, heeft Cofinimmo de missie om hoogwaardige zorg-, leef- en werkomgevingen ter beschikking te stellen van haar partners-huurders, waar de gebruikers rechtstreeks voordeel uit halen. *‘Caring, Living and Working – Together in Real Estate’* is de uitdrukking van deze missie. Dankzij haar expertise heeft Cofinimmo een zorgvastgoedportefeuille van meer dan 2 miljard EUR opgebouwd in Europa.

Als onafhankelijke vennootschap die de striktste normen inzake corporate governance en duurzaamheid toepast, biedt Cofinimmo diensten aan haar huurders aan en beheert zij haar portefeuille via een team van meer dan 130 medewerkers te Brussel, Parijs, Breda en Frankfurt.

Cofinimmo is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het REIT-stelsel in België (GVV), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA), de Belgische toezichthouder.

Op 30.09.2019 bedroeg de totale beurskapitalisatie van Cofinimmo meer dan 3 miljard EUR. De vennootschap past een investeringsbeleid toe dat gericht is op het aanbieden van een maatschappelijk verantwoorde langetermijninvestering met laag risico die een regelmatig, voorspelbaar en groeiend dividend genereert.

[www.cofinimmo.com](http://www.cofinimmo.com)

Volg ons op:

