

Brussel, embargo tot 26.08.2020, 17:40 CET

Cofinimmo zal kantoorgebouw Kolonel Bourg 122 desinvesteren

Cofinimmo (Euronext Brussels: COFB) heeft vandaag een onderhandse overeenkomst ondertekend met betrekking tot de desinvestering (tegen medio 2022) van het kantoorgebouw Kolonel Bourg 122, gelegen in Evere, in de gedecentraliseerde zone van Brussel. De verkoopprijs bedraagt meer dan 4 miljoen EUR. Dit bedrag is hoger dan de laatste reële waarde (op 30.06.2020) bepaald door de onafhankelijke waarderingsdeskundige van Cofinimmo. De verkoop van Kolonel Bourg 122 sluit volledig aan bij de strategie van Cofinimmo in de kantorensector.

Het gebouw telt ruim 4.000 m² kantooroppervlakte en 96 parkeerplaatsen, en is momenteel deels verhuurd.



Jean-Pierre Hanin, Chief Executive Officer van Cofinimmo: *“Met de desinvestering van dit gebouw zetten we onze strategie in de kantorensector voort. Deze bestaat erin het globale evenwicht van de kantorenportefeuille te verbeteren door het aandeel van de portefeuille in de gedecentraliseerde zone te verminderen ten voordele van gebouwen in het Central Business District van Brussel.”*

Brussel, embargo tot 26.08.2020, 17:40 CET

Voor meer informatie:

Jochem Binst

Head of External Communication & IR
Tel.: +32 2 373 60 32
jbinst@cofinimmo.be

Lynn Nachtergaele

Investor Relations Officer
Tel.: +32 2 777 14 08
lnachtergaele@cofinimmo.be

Yeliz Bicici

Chief Operating Officer
Offices
Tel. : +32 2 373 00 00

Over Cofinimmo:

Al meer dan 35 jaar verwerft, ontwikkelt en beheert Cofinimmo huurvastgoed. De vennootschap bezit een portefeuille die verspreid is over België, Frankrijk, Nederland, Duitsland en Spanje, met een waarde van ongeveer 4,5 miljard EUR. Met aandacht voor maatschappelijke evoluties, heeft Cofinimmo de missie om hoogwaardige zorg-, leef- en werkomgevingen ter beschikking te stellen van haar partners-huurders, waar de gebruikers rechtstreeks voordeel uit halen. *'Caring, Living and Working – Together in Real Estate'* is de uitdrukking van deze missie. Dankzij haar expertise heeft Cofinimmo een zorgvastgoedportefeuille van ongeveer 2,6 miljard EUR opgebouwd in Europa.

Als onafhankelijke vennootschap die de striktste normen inzake corporate governance en duurzaamheid toepast, biedt Cofinimmo diensten aan haar huurders aan en beheert zij haar portefeuille via een team van ongeveer 130 medewerkers te Brussel, Parijs, Breda en Frankfurt.

Cofinimmo is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het REIT-stelsel in België (GVV), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA), de Belgische toezichthouder.

Op 30.06.2020 bedroeg de totale beurskapitalisatie van Cofinimmo ongeveer 3,3 miljard EUR. De vennootschap past een investeringsbeleid toe dat gericht is op het aanbieden van een maatschappelijk verantwoorde langetermijninvestering met laag risico die een regelmatig, voorspelbaar en groeiend dividend genereert.

www.cofinimmo.com

Volg ons op:

