

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE

Brussel, 01.06.2023, 17:40 CET

DEZE AANKONDIGING IS NIET BESTEMD VOOR VRIJGAVE, PUBLICATIE, VERSPREIDING OF OPENBAARMAKING ANDERSZINS, ZIJ HET DIRECT OF INDIRECT, GEHEEL OF GEDEELTELIJK, IN OF NAAR DE VERENIGDE STATEN, CANADA, JAPAN, ZWITSERLAND, ZUID-AFRIKA OF AUSTRALIË OF ENIGE ANDERE JURISDICTIE WAAR DIT ZAL LEIDEN TOT EEN OVERTREDING VAN DE RELEVANTE WETGEVING.

Resultaat van het aanbod van het keuzedividend in aandelen

Inleiding¹

De gewone algemene vergadering van 10.05.2023 besliste om voor het boekjaar 2022 een brutodividend van 6,20 EUR per aandeel² uit te keren.

De raad van bestuur besliste om de aandeelhouders de keuze te bieden tussen de uitbetaling van het dividend voor het boekjaar 2022 onder de vorm van ofwel nieuwe aandelen ofwel cash, ofwel te opteren voor een combinatie van beide betalingswijzen. De inschrijvingsprijs voor één nieuw aandeel werd vastgelegd op 73,78 EUR. De nieuwe aandelen zullen deelgerechtigd zijn in de resultaten van Cofinimmo (Euronext Brussels: COFB) met ingang op 01.01.2023 (eerste dividend betaalbaar in 2024).

Aandeelhouders werden verzocht hun keuze tussen de verschillende betalingswijzen mee te delen tussen 17.05.2023 en 31.05.2023.

Resultaat van het aanbod

In totaal werden 31% van de dividendcoupons 2022 ter inschrijving ingeleverd.

Hierdoor zullen 599.974 nieuwe aandelen uitgegeven worden, voor een totaalbedrag van 44,3 miljoen EUR.

De overige dividenden zullen in cash uitbetaald worden voor een nettototaalbedrag van 98,3 miljoen EUR³. De betaling in cash en/of de levering van de effecten zal vanaf 05.06.2023 gebeuren. De effectieve datum van notering van de nieuwe aandelen is 07.06.2023.

Het maatschappelijk kapitaal van Cofinimmo zal bijgevolg vertegenwoordigd worden door 33.477.703 aandelen.

Jean-Pierre Hanin, CEO van Cofinimmo: *“Wij zijn tevreden met het inschrijvingspercentage van 31% en danken onze aandeelhouders voor hun hernieuwde vertrouwen. In vergelijking met het gemiddelde inschrijvingspercentage sinds 2020 (46,6%) is dit een significant resultaat, in het licht van de marktomstandigheden sinds de lancering van het bod. Deze transactie verlaagt de schuldratio van de groep met 0,7%, een gunstig effect dat niet in het budget voor 2023 was opgenomen.”*

¹ Zie eveneens persbericht van 10.05.2023 op de website.

² Dit komt overeen met een nettodividend van 4,34 EUR per aandeel, na inhouding van de roerende voorheffing van 0,30%.

³ Bedrag waarvan de roerende voorheffing op dividenden, van toepassing op zowel geherinvesteerde als niet-geherinvesteerde coupons, wordt afgetrokken.

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE

Brussel, 01.06.2023, 17:40 CET

DEZE AANKONDIGING IS NIET BESTEMD VOOR VRIJGAVE, PUBLICATIE, VERSPREIDING OF OPENBAARMAKING ANDERSZINS, ZIJ HET DIRECT OF INDIRECT, GEHEEL OF GEDEELTELIJK, IN OF NAAR DE VERENIGDE STATEN, CANADA, JAPAN, ZWITSERLAND, ZUID-AFRIKA OF AUSTRALIË OF ENIGE ANDERE JURISDICTIE WAAR DIT ZAL LEIDEN TOT EEN OVERTREDING VAN DE RELEVANTE WETGEVING.

Voor meer informatie:

Philippe Etienne

Head of External Communication

Tel.: +32 2 373 60 32

petienne@cofinimmo.be

Lynn Nachtergaele

Head of Investor Relations

Tel.: +32 2 777 14 08

lnachtergaele@cofinimmo.be

Over Cofinimmo:

Al bijna 40 jaar verwerft, ontwikkelt en beheert Cofinimmo huurvastgoed. De vennootschap bezit een portefeuille die verspreid is over België, Frankrijk, Nederland, Duitsland, Spanje, Finland, Ierland, Italië en het Verenigd Koninkrijk, met een waarde van ongeveer 6,3 miljard EUR. Met aandacht voor maatschappelijke evoluties, heeft Cofinimmo de missie om hoogwaardige zorg-, leef- en werkomgevingen ter beschikking te stellen van haar partners-huurders, waar de gebruikers rechtstreeks voordeel uit halen. *'Caring, Living and Working – Together in Real Estate'* is de uitdrukking van deze missie. Dankzij haar expertise heeft Cofinimmo een zorgvastgoedportefeuille van ongeveer 4,5 miljard EUR opgebouwd in Europa.

Als onafhankelijke vennootschap die de striktste normen inzake corporate governance en duurzaamheid toepast, biedt Cofinimmo diensten aan haar huurders aan en beheert zij haar portefeuille via een team van ongeveer 160 medewerkers te Brussel, Parijs, Breda, Frankfurt en Madrid.

Cofinimmo is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het REIT-stelsel in België (GVV), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA), de Belgische toezichthouder.



www.cofinimmo.com

Volg ons op:

