

## Cofinimmo voltooit laatste twee desinvesteringen voor 2024

- **Desinvestering van een kantoorgebouw en een zorgactief**
- **Ruim 20 miljoen EUR aan gecumuleerde bedragen, in lijn met de laatste reële waarden**

Cofinimmo Offices NV, een 100% dochtervennootschap van Cofinimmo (Euronext Brussels: COFB), verkocht 100% van de aandelen van de vennootschap die eigenares is van een kantoorgebouw gelegen Wetstraat 34, in het Brusselse Central Business District (CBD). Het gebouw dateert van 2001 en biedt ongeveer 6.900 m<sup>2</sup> kantoren. De conventionele waarde voor de berekening van de prijs van de aandelen bedraagt ruim 17 miljoen EUR.

Anderzijds voltooide Cofinimmo eveneens de desinvestering van een eerstelijnszorgcentrum in Baarn, Nederland, voor een bedrag van ruim 3 miljoen EUR, exclusief registratierechten (hetzij circa 4 miljoen EUR, inclusief registratierechten).

De bedragen die in het kader van deze twee transacties werden ontvangen, zijn in lijn met de reële waarde die in de laatst gepubliceerde balans werden opgenomen.

**Jean-Pierre Hanin, CEO de Cofinimmo** : *“Wij zijn zeer tevreden dat wij deze laatste transacties nog vóór het jaareinde konden voltooien. Ik wens hierbij de teams die deze transacties tot een goed einde brachten, te bedanken.”*

**Voor meer informatie:**

**Philippe Etienne**  
Head of External Communication  
Tél. : +32 2 373 60 32  
[petienne@cofinimmo.be](mailto:petienne@cofinimmo.be)

**Sébastien Berden**  
Chief Operating Officer  
Tél. : +32 2 373 00 00

**Lynn Nachtergaele**  
Head of Investor Relations  
Tél. : +32 2 777 14 08  
[lnachtergaele@cofinimmo.be](mailto:lnachtergaele@cofinimmo.be)

**Yeliz Bicici**  
Chief Operating Officer  
Tél. : +32 2 373 00 00

**Over Cofinimmo:**

Al 40 jaar verwerft, ontwikkelt en beheert Cofinimmo huurvastgoed. De vennootschap bezit een portefeuille die verspreid is over België, Frankrijk, Nederland, Duitsland, Spanje, Finland, Ierland, Italië en het Verenigd Koninkrijk, met een waarde van ongeveer 6,2 miljard EUR. Met aandacht voor maatschappelijke evoluties, heeft Cofinimmo de missie om hoogwaardige zorg-, leef- en werkomgevingen ter beschikking te stellen van haar partners-huurders, waar de gebruikers rechtstreeks voordeel uit halen. *'Caring, Living and Working – Together in Real Estate'* is de uitdrukking van deze missie. Dankzij haar expertise heeft Cofinimmo een zorgvastgoedportefeuille van ongeveer 4,6 miljard EUR opgebouwd in Europa.

Als onafhankelijke vennootschap die de striktste normen inzake corporate governance en duurzaamheid toepast, biedt Cofinimmo diensten aan haar huurders aan en beheert zij haar portefeuille via een team van ongeveer 155 medewerkers te Brussel, Parijs, Breda, Frankfurt en Madrid.

Cofinimmo is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het REIT-stelsel in België (GVV), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA), de Belgische toezichthouder.



[www.cofinimmo.com](http://www.cofinimmo.com)

Volg ons op:

