

# Publication relative à une notification de transparence

## (article 14, alinéa 1er de la loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes)

### 1. Résumé de la notification

Cofinimmo a reçu le 27.12.2024 une notification de transparence datée du 25.12.2024, dont il résulte qu'à la suite d'opérations sur titres conférant le droit de vote, le groupe BlackRock, Inc., dont le siège social est situé au 50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, USA, détient désormais 4,91% de titres conférant des droits de vote de la société et 0,62% d'instruments financiers assimilés à des titres conférant le droit de vote (contre respectivement 5,00% et 0,53% lors de la précédente notification datée du 23.12.2024).

Le groupe BlackRock, Inc. détient dès lors 5,53% des droits de vote de la société, y compris les instruments financiers assimilés à des titres conférant le droit de vote.

### 2. Contenu de la notification

La déclaration datée du 25.12.2024 comprend les informations suivantes :

- **Motif de la notification** : acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou droits de vote
- **Notification par**: une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personnes tenues à notification** :

|   |  |
|---|--|
| BlackRock, Inc.   | 50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.   |
| BlackRock Advisors (UK) Limited                             | 12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.  |
| BlackRock Advisors, LLC                                     | 50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.   |
| BlackRock Asset Management Canada Limited                   | 161 Bay Street, Suite 2500, Toronto, Ontario, M5J 2S1, Canada                        |
| BlackRock Asset Management Deutschland AG                   | Lenbachplatz 1 1st Floor, Munich, 80333-MN3, Germany                                 |
| BlackRock Asset Management North Asia Limited               | 15/F, 16/F, 17/F Citibank Tower & 17/F ICBC Tower, 3 Garden Road, Central, Hong Kong |
| BlackRock Financial Management, Inc.                        | 50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.   |
| BlackRock Fund Advisors                                     | 400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.                                  |
| BlackRock Institutional Trust Company, National Association | 400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.                                  |
| BlackRock Investment Management (Australia) Limited         | Level 37 Chifley Tower, 2 Chifley Square, Sydney NSW 2000, Australia                 |
| BlackRock Investment Management (UK) Limited                | 12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.  |
| BlackRock Japan Co., Ltd.                                   | 1-8-3 Marunouchi Chiyoda-ku, Trust Tower Main, Tokyo, 100-8217, Japan                |

**INFORMATION RÉGLEMENTÉE**

Bruxelles, le 30.12.2024, 17:45 CET

- **Date de la transaction** : 24.12.2024
- **Seuil franchi** : 5%
- **Dénominateur** : 38.096.217
- **Détails de la notification** :

A) Droits de vote

| Détenteur   | Nombre de droits de vote liés aux actions avant la transaction | Nombre de droits de vote liés aux actions après la transaction | % de droits de vote |
|---|--|--|---------------------|
| BlackRock, Inc.   | 0  | 0  | 0,00%               |
| BlackRock Advisors (UK) Limited                             | 617.959  | 591.625  | 1,55%               |
| BlackRock Advisors, LLC                                     | 7.897  | 6.923  | 0,02%               |
| BlackRock Asset Management Canada Limited                   | 71.677   | 71.622   | 0,19%               |
| BlackRock Asset Management Deutschland AG                   | 115.697  | 116.365  | 0,31%               |
| BlackRock Asset Management North Asia Limited               | 2.300  | 2.300  | 0,01%               |
| BlackRock Financial Management, Inc.                        | 11   | 11   | 0,00%               |
| BlackRock Fund Advisors                                     | 509.938  | 509.938  | 1,34%               |
| BlackRock Institutional Trust Company, National Association | 444.075  | 438.448  | 1,15%               |
| BlackRock Investment Management (Australia) Limited         | 18.419   | 18.419   | 0,05%               |
| BlackRock Investment Management (UK) Limited                | 116.908  | 112.724  | 0,30%               |
| BlackRock Investment Management, LLC                        | 1.763  | 1.763  | 0,00%               |
| <b>Sous-total</b>   | <b>1.906.645</b>   | <b>1.870.138</b>   | <b>4,91%</b>        |

B) Instruments financiers assimilés

| Détenteur   | Type d'instrument financier | Nombre de droits de vote liés aux instruments financiers après la transaction | % de droits de vote | Règlement |
|---|-----------------------------|---|---------------------|-----------|
| BlackRock Advisors (UK) Limited                             | Titres empruntés            | 136.330   | 0,36%               | Physique  |
| BlackRock Institutional Trust Company, National Association | Titres empruntés            | 30.874  | 0,08%               | Physique  |
| BlackRock Investment Management (UK) Limited                | Titres empruntés            | 68.097  | 0,18%               | Physique  |
| <b>Sous-total</b>   |                             | <b>235.301</b>  | <b>0,62%</b>        |           |
| <b>TOTAL A + B</b>  |                             | <b>2.105.439</b>  | <b>5,53%</b>        |           |

- **Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenues** : la chaîne complète des entreprises contrôlées a été annexée à la notification.
- **Informations supplémentaires** : l'obligation de divulgation est née du fait que le pourcentage de droits de vote attachés à des titres détenus par la société BlackRock, Inc. est passé en-dessous du seuil de 5%.

### INFORMATION RÉGLEMENTÉE

Bruxelles, le 30.12.2024, 17:45 CET

### 3. Divers

- Le présent communiqué est consultable sur le site web de Cofinimmo sous [www.cofinimmo.com/actualités-média/communiqués-de-presse/](http://www.cofinimmo.com/actualités-média/communiqués-de-presse/).
- La notification est consultable sur le site web de Cofinimmo sous [www.cofinimmo.com/investisseurs/information-actionnaire/détention/](http://www.cofinimmo.com/investisseurs/information-actionnaire/détention/).

### Pour tout renseignement :

#### Philippe Etienne

Head of External Communication

Tel.: +32 2 373 60 32

[petienne@cofinimmo.be](mailto:petienne@cofinimmo.be)

#### Lynn Nachtergaele

Head of Investor Relations

Tel.: +32 2 777 14 08

[lnachtergaele@cofinimmo.be](mailto:lnachtergaele@cofinimmo.be)

### À propos de Cofinimmo :

Depuis 40 ans, Cofinimmo investit, développe et gère des immeubles de location. La société possède un patrimoine implanté en Belgique, en France, aux Pays-Bas, en Allemagne, en Espagne, en Finlande, en Irlande, en Italie et au Royaume-Uni, d'une valeur d'environ 6,2 milliards EUR. Attentive aux évolutions sociétales, Cofinimmo a pour mission de mettre à disposition des espaces de soins, de vie et de travail de haute qualité pour ses partenaires-locataires au bénéfice direct des occupants. 'Caring, Living and Working – Together in Real Estate' est l'expression de cette mission. Forte de son expertise, Cofinimmo a bâti un portefeuille d'immobilier de santé d'environ 4,6 milliards EUR faisant référence en Europe.

Société indépendante appliquant les normes les plus strictes en matière de gouvernance d'entreprise et de durabilité, Cofinimmo offre des services à ses locataires et gère son patrimoine à travers une équipe d'environ 155 personnes à Bruxelles, Paris, Breda, Francfort et Madrid.

Cofinimmo est cotée sur Euronext Brussels (BEL20) et bénéficie du statut de REIT en Belgique (SIR), en France (SIIC) et aux Pays-Bas (FBI). Ses activités sont contrôlées par l'Autorité des Services et des Marchés Financiers (FSMA), le régulateur belge.



[www.cofinimmo.com](http://www.cofinimmo.com)

Suivez-nous sur :

