

SOUS RÉSERVE DE CERTAINES EXCEPTIONS, LE PRÉSENT DOCUMENT ET LES INFORMATIONS QU'IL CONTIENT NE SONT PAS DESTINÉS À ÊTRE DIFFUSÉS, PUBLIÉS, DISTRIBUÉS OU COMMUNIQUÉS DE QUELQUE AUTRE MANIÈRE QUE CE SOIT, DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT, EN TOUT OU EN PARTIE, AUX ÉTATS-UNIS OU DANS TOUT AUTRE ÉTAT OU JURIDICTION OÙ UNE TELLE DIFFUSION CONSTITUERAIT UNE VIOLATION DES LOIS DE CETTE JURIDICTION OU NÉCESSITERAIT L'ÉTABLISSEMENT OU L'ENREGISTREMENT DE DOCUMENTS SUPPLÉMENTAIRES, OU IMPOSERAIT LA PRISE DE MESURES SUPPLÉMENTAIRES PAR RAPPORT AUX EXIGENCES PRÉVUES PAR LE DROIT BELGE.

EN VOTANT EN FAVEUR DE LA FUSION, VOUS RECONNAISSEZ ET ACCEPTEZ QUE VOUS ÊTES INFORMÉ(E) QUE LES NOUVELLES ACTIONS SUSCEPTIBLES DE VOUS ÊTRE ATTRIBUÉES (A) N'ONT PAS ÉTÉ ET NE SERONT PAS ENREGISTRÉES EN VERTU DU U.S. SECURITIES ACT DE 1933, TEL QUE MODIFIÉ (LE « U.S. SECURITIES ACT ») OU DES LOIS SUR LES VALEURS MOBILIÈRES DE TOUT ÉTAT OU AUTRE JURIDICTION DES ÉTATS-UNIS, ET SONT OFFERTES ET VENDUES EN VERTU D'UNE EXEMPTION OU DANS LE CADRE D'UNE OPÉRATION NON SOUMISE AUX EXIGENCES D'ENREGISTREMENT DU U.S. SECURITIES ACT, (B) CONSTITUERONT DES « RESTRICTED SECURITIES » (TITRES SOUMIS À DES RESTRICTIONS) AU SENS DE LA RÈGLE 144 DU U.S. SECURITIES ACT, ET (C) NE POURRONT À L'AVENIR ÊTRE OFFERTES OU VENDUES, DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT, AUX ÉTATS-UNIS, SAUF EN VERTU D'UNE EXEMPTION OU DANS LE CADRE D'UNE OPÉRATION NON SOUMISE AUX EXIGENCES D'ENREGISTREMENT DU U.S. SECURITIES ACT. IL N'Y AURA PAS D'OFFRE PUBLIQUE DES NOUVELLES ACTIONS AUX ÉTATS-UNIS ET LES NOUVELLES ACTIONS N'ONT PAS ÉTÉ ET NE SERONT PAS ADMISES À LA NÉGOCIATION SUR UNE BOURSE DE VALEURS MOBILIÈRES AMÉRICAINES NI COTÉES SUR UN SYSTÈME DE COTATION INTERCOURTIERS AUX ÉTATS-UNIS, ET AEDIFICA N'A PAS L'INTENTION DE PRENDRE QUELQUE MESURE QUE CE SOIT EN VUE DE FACILITER L'EXISTENCE D'UN MARCHÉ POUR LES NOUVELLES ACTIONS AUX ÉTATS-UNIS.

INFORMATION RÉGLEMENTÉE

Bruxelles, le 30.06.2026, 17:40 CET

L'assemblée générale extraordinaire de Cofinimmo du 30.06.2026 a approuvé la fusion juridique avec Aedifica

Cofinimmo SA/NV (**Cofinimmo**) annonce par la présente que son assemblée générale extraordinaire tenue ce jour, le 30.06.2026, a approuvé à l'unanimité la fusion juridique par absorption de Cofinimmo par Aedifica SA/NV (**Aedifica**), en qualité de société absorbante. Lors de cette assemblée générale, 32.383.158 actions étaient représentées, soit 85,00 % du nombre total d'actions.

Les actions Cofinimmo non détenues par Aedifica ou Cofinimmo elle-même, représentant 7.775.000 actions, seront automatiquement échangées le 01.07.2026, à un rapport d'échange de 1,1784 (tel qu'exposé plus en détail dans le projet de fusion), contre 9.162.060 nouvelles actions Aedifica à émettre.

Les actions Cofinimmo seront radiées de la cotation sur Euronext Brussels avec effet au 01.07.2026.

Pour plus de détails concernant la fusion juridique, veuillez vous référer au projet de fusion, disponible sur les sites Internet respectifs d'Aedifica et de Cofinimmo.

Calendrier	
Assemblée générale extraordinaire de Cofinimmo	30.06.2026 à 11h30 (tenue)
Dernier jour de cotation des actions Cofinimmo	30.06.2026
Radiation des actions de Cofinimmo d'Euronext	01.07.2026
Date de paiement des nouvelles actions Aedifica ¹	01.07.2026

¹ Le Dribbling Out des (fractions de) Nouvelles Actions débutera à compter du 01.07.2026, l'intention étant de finaliser le processus et de distribuer le Produit BNP d'ici le 15.07.2026. Les modalités du FT Dribbling Out seront déterminées par les Intermédiaires Financiers concernés.

INFORMATION RÉGLEMENTÉE

Bruxelles, le 30.06.2026, 17:40 CET

Pour tout renseignement :

Philippe Etienne

Head of External Communication

Tél. : +32 2 373 60 32

petienne@cofinimmo.be

Lynn Nachtergaele

Head of Investor Relations

Tél. : +32 2 777 14 08

lnachtergaele@cofinimmo.be

À propos de Cofinimmo :

Depuis plus de 40 ans, Cofinimmo investit, développe et gère des immeubles de location. La société possède un patrimoine implanté en Belgique, en France, aux Pays-Bas, en Allemagne, en Espagne, en Finlande, en Irlande, en Italie et au Royaume-Uni, d'une valeur d'environ 6,1 milliards EUR. Attentive aux évolutions sociétales, Cofinimmo a pour mission de mettre à disposition des espaces de soins, de vie et de travail de haute qualité pour ses partenaires-locataires au bénéfice direct des occupants. *'Caring, Living and Working – Together in Real Estate'* est l'expression de cette mission. Forte de son expertise, Cofinimmo a bâti un portefeuille d'immobilier de santé d'environ 4,7 milliards EUR faisant référence en Europe.

Société appliquant les normes les plus strictes en matière de gouvernance d'entreprise et de durabilité, Cofinimmo offre des services à ses locataires et gère son patrimoine à travers une équipe d'environ 145 personnes à Bruxelles, Paris, Breda, Francfort et Madrid.

Cofinimmo est cotée sur Euronext Brussels et bénéficie du statut de REIT en Belgique (SIR), en France (SIIC), en Espagne (SOCIMI) et au Royaume-Uni (UK-REIT). Ses activités sont contrôlées par l'Autorité des Services et des Marchés Financiers (FSMA), le régulateur belge.

Depuis mars 2026, Cofinimmo fait partie du groupe Aedifica et, à partir du 01.07.2026, les deux sociétés auront fusionné, Cofinimmo étant la société absorbée et Aedifica la société absorbante.



www.cofinimmo.com

Follow us on:

