

Publication relative à une notification de transparence (article 14, alinéa 1^{er} de la loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes)

1. Résumé de la notification

Cofinimmo a reçu le 10.03.2026 une notification de transparence datée du 10.03.2026, dont il résulte qu'à la suite d'opérations sur titres conférant le droit de vote, Aedifica NV, dont le siège social est situé rue Belliard 40, boîte 11, 1040 Bruxelles, Belgique, détient désormais 79,57% de titres conférant des droits de vote de la société et 0,00% d'instruments financiers assimilés à des titres conférant le droit de vote.

2. Contenu de la notification

La déclaration datée du 10.03.2026 comprend les informations suivantes :

- **Motif de la notification :** acquisition ou cession du contrôle d'une entreprise qui détient une participation dans un émetteur
- **Notification par :** une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personnes tenues à notification :**

Aedifica NV	Rue Belliard 40, boîte 11, 1040 Bruxelles, Belgique
-------------	---

- **Date de dépassement de seuil :** 10.03.2026
- **Seuil franchi :** 75%
- **Dénominateur :** 38.096.217
- **Détails de la notification :**

A) Droits de vote

Détenteur	Nombre de droits de vote liés aux actions avant la transaction	Nombre de droits de vote liés aux actions après la transaction	% de droits de vote
Aedifica NV		30.312.595	79,57%
Cofinimmo NV		9.648	0.03%
Sous-total		30.322.243	79,59%

B) Instruments financiers assimilés

Détenteur	Type d'instrument financier	Nombre de droits de vote liés aux instruments financiers après la transaction	% de droits de vote	Règlement
Sous-total		0	0,00%	
TOTAL A + B		30,322.243	79,59%	

- **Chaîne complète des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenues** : aedifica contrôle Cofinimmo et n'est pas elle-même une entité contrôlée
- **Informations supplémentaires** : acquisition de 79,57% des actions de Cofinimmo dans le cadre de l'offre d'échange

3. Divers

- Le présent communiqué est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/actualités-média/communiqués-de-presse/.
- La notification est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/investisseurs/information-actionnaire/détention/.

Pour tout renseignement :

Philippe Etienne
Head of External Communication
Tel.: +32 2 373 60 32
petienne@cofinimmo.be

Lynn Nachtergaele
Head of Investor Relations
Tel.: +32 2 777 14 08
lnachtergaele@cofinimmo.be

À propos de Cofinimmo :

Depuis plus de 40 ans, Cofinimmo investit, développe et gère des immeubles de location. La société possède un patrimoine implanté en Belgique, en France, aux Pays-Bas, en Allemagne, en Espagne, en Finlande, en Irlande, en Italie et au Royaume-Uni, d'une valeur d'environ 6,1 milliards EUR. Attentive aux évolutions sociétales, Cofinimmo a pour mission de mettre à disposition des espaces de soins, de vie et de travail de haute qualité pour ses partenaires-locataires au bénéfice direct des occupants. 'Caring, Living and Working – Together in Real Estate' est l'expression de cette mission. Forte de son expertise, Cofinimmo a bâti un portefeuille d'immobilier de santé d'environ 4,7 milliards EUR faisant référence en Europe.

Société appliquant les normes les plus strictes en matière de gouvernance d'entreprise et de durabilité, Cofinimmo offre des services à ses locataires et gère son patrimoine à travers une équipe d'environ 150 personnes à Bruxelles, Paris, Breda, Francfort et Madrid.

Cofinimmo est cotée sur Euronext Brussels et bénéficie du statut de REIT en Belgique (SIR), en France (SIIC), en Espagne (SOCIMI) et au Royaume-Uni (UK-REIT). Ses activités sont contrôlées par l'Autorité des Services et des Marchés Financiers (FSMA), le régulateur belge.



www.cofinimmo.com

Suivez-nous sur :

