



together  
in real estate

**Cofinimmo**

**COMMUNIQUE DE PRESSE**

**INFORMATION REGLEMENTEE**

Bruxelles, embargo jusqu'au 03.07.2014, 17:40 CET

**COFINIMMO ET ASPRIA MAIN DANS LA MAIN  
POUR LE DÉVELOPPEMENT D'UN NOUVEAU CLUB DE SPORTS  
ET DE LOISIRS À BRUXELLES**

Cofinimmo a conclu le 26.06.2014 avec les actionnaires du Groupe Aspria une convention en vue de développer un nouveau club de sports et de loisirs phare sur le site de Solvay Sports, situé avenue du Pérou à 1000 Bruxelles.

Le site a été acquis par Aspria Roosevelt SA auprès de Solvay SA le 30.06.2014.

Cofinimmo apportera une assistance locale à Aspria dans la préparation et la présentation aux autorités bruxelloises et au public local d'un projet détaillé d'une qualité exceptionnelle au niveau fonctionnel, environnemental et esthétique.

A la livraison du projet, le nouveau club sera loué à long terme au Groupe Aspria, selon un dispositif similaire à celui de la première collaboration entre Cofinimmo et l'opérateur de clubs de sports européens de premier plan pour le club Royal La Rasante à 1200 Woluwe (Bruxelles). Là, Aspria, qui avait initialement développé le projet, a formé un partenariat avec Cofinimmo en 2007 et continue d'exploiter le club dans le cadre d'un droit de superficie à long terme (voir notre communiqué de presse du 17.10.2007).

Brian Morris, co-fondateur d'Aspria et CEO du Groupe : « Il est bon de poursuivre et d'étendre notre collaboration entre le premier exploitant de clubs de sports de premier plan et une des plus importantes sociétés immobilières en Europe ».

Jean-Edouard Carbonnelle, CEO de Cofinimmo : « Nous nous réjouissons d'assister Aspria dans ce nouveau projet suite au succès de l'opération Royal La Rasante et d'intégrer à l'avenir dans notre portefeuille immobilier ce site remarquable qui, à la livraison du projet, sera loué à très long terme ».

Pour tout renseignement:

**Valerie Kibieta**

Head of External Communication and  
Investor Relations

Tel.: +32 2 373 60 36

[vkibieta@cofinimmo.be](mailto:vkibieta@cofinimmo.be)

**Ellen Grauls**

Investor Relations Officer

Tel.: +32 2 373 94 21

[egrauls@cofinimmo.be](mailto:egrauls@cofinimmo.be)



together  
in real estate

**Cofinimmo** 

## COMMUNIQUE DE PRESSE

**INFORMATION REGLEMENTEE**

Bruxelles, embargo jusqu'au 03.07.2014, 17:40 CET

### **A propos de Cofinimmo:**

Cofinimmo est la première société immobilière belge cotée spécialisée en immobilier de location. Elle possède un portefeuille de plus de € 3,1 milliards, représentant une superficie totale de 1 755 000m<sup>2</sup>. Ses principaux secteurs d'activité sont les bureaux, l'immobilier de santé et de réseaux de distribution. Cofinimmo est une société indépendante, qui assure elle-même la gestion de son patrimoine immobilier. Elle est cotée sur Euronext Brussels (BEL20) et bénéficie du statut fiscal de REIT en Belgique (Sicafi), en France (SIIC) et aux Pays-Bas (FBI). Ses activités sont contrôlées par l'Autorité des Services et des Marchés Financiers (FSMA). Au 31.03.2014, la capitalisation boursière totale de Cofinimmo s'élevait à € 1,5 milliard.

[www.cofinimmo.com](http://www.cofinimmo.com)

Follow us on:

