

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE

Brussel, embargo tot 16.03.2015, 17:40 CET

Afsluiting van een private plaatsing van obligaties voor een totaal bedrag van € 150 miljoen

Op 16.03.2015 sloot Cofinimmo met succes een private plaatsing af van niet-converteerbare obligaties van zeven jaar, voor een totaal bedrag van € 150 miljoen en met een vaste coupon van 1,929%.

De obligaties werden geplaatst door Bank Degroof bij een beperkt aantal Belgische en Europese institutionele beleggers.

De obligaties zullen onderwerp uitmaken van een aanvraag tot verhandeling op Alternext Brussels (Euronext). De betaling, de levering en de toelating tot de verhandeling van de obligaties op Alternext Brussels zouden plaatsvinden op 25.03.2015.

Dankzij deze uitgifte van obligaties kan Cofinimmo haar financieel beleid, dat gericht is op de diversificatie van haar financieringsbronnen, de verlaging van de schuldenlast en de verlenging van de looptijd ervan, voortzetten.

De financiële rating van Cofinimmo bedraagt BBB- volgens Standard & Poor's, met stabiel perspectief.

Voor meer informatie:

Valerie Kibieta
Head of External Communication and
Investor Relations
Tel.: +32 2 373 60 36
vkibieta@cofinimmo.be

Ellen Grauls
Investor Relations Manager
Tel.: +32 2 373 94 21
egrauls@cofinimmo.be

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE

Brussel, embargo tot 16.03.2015, 17:40 CET

Betreffende Cofinimmo:

Cofinimmo is opgericht in 1983. Zij is vandaag de belangrijkste Belgische beursgenoteerde investeerder in vastgoed bestemd voor verhuring en een belangrijke speler op de Europese markt.

De vennootschap bezit een gediversifieerde portefeuille die verspreid is over België, Frankrijk, Nederland en Duitsland, een waarde heeft van ongeveer € 3,2 miljard en goed is voor een totale oppervlakte van 1 780 000m². Met het oog op de demografische tendensen, is zij hoofdzakelijk actief in de kantorensector (41%), de zorgvastgoedsector (40%), alsook in vastgoed van distributienetten (17%). Als onafhankelijke Vennootschap die de striktste normen inzake corporate governance en duurzaamheid toepast, biedt Cofinimmo diensten aan haar huurders aan en beheert zij haar patrimonium via een team van meer dan 110 medewerkers te Brussel.

Cofinimmo is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het fiscale REIT-statuuut in België (GJV), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten, de Belgische regulator.

Op 31.12.2014 bedroeg de totale beurskapitalisatie van Cofinimmo € 1,7 miljard. De vennootschap past een investeringsbeleid toe dat streeft naar een hoog dividendrendement, een kapitaalbescherming op lange termijn en dat zich richt tot institutionele beleggers en particulieren.

www.cofinimmo.com

Volg ons op:

