



together  
in real estate

**Cofinimmo**

**PERSBERICHT**

**GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE**  
Brussel, embargo tot 16.04.2014, 17:40 CET

## OVERDRACHT VAN HET GEBOUW MONTOYER 14 IN DE EUROPESE WIJK VOOR EEN BEDRAG VAN € 13 MILJOEN

Cofinimmo kondigt vandaag de ondertekening van een akkoord aan met betrekking tot de erfpachtoverdracht van het gebouw Montoyer 14 voor een looptijd van 99 jaar. Het bedrag van de overdracht belooft € 13 miljoen. Dit is meer dan de investeringswaarde die de vastgoeddeskundige op 31.12.2013 bepaalde.



De overdracht heeft betrekking op het kantoorgebouw gelegen Montoyerstraat 14 te 1000 Brussel, in de Europese wijk. Het gebouw is momenteel voor 100% verhuurd aan eersterangs huurders. De erfpachter is een investeringsvennootschap die optreedt voor rekening van meerdere institutionele investeerders.

Xavier Denis, Chief Operating Officer van Cofinimmo: «Cofinimmo is tevreden met deze transactie. Zij biedt de vennootschap de mogelijkheid om haar beleid van actief portefeuillebeheer verder te zetten».

Voor meer informatie:

**Valerie Kibieta**

Head of External Communication and  
Investor Relations  
Tel.: +32 2 373 60 36  
[vkibieta@cofinimmo.be](mailto:vkibieta@cofinimmo.be)

**Ellen Grauls**

Investor Relations Officer  
Tel.: +32 2 373 94 21  
[egrauls@cofinimmo.be](mailto:egrauls@cofinimmo.be)

**Betreffende Cofinimmo**

Cofinimmo is de belangrijkste Belgische beursgenoteerde investeerder in vastgoed bestemd voor verhuring. De vennootschap bezit een portefeuille van meer dan € 3,3 miljard goed voor een totale oppervlakte van 1 840 000m<sup>2</sup>. De vennootschap is hoofdzakelijk actief in de kantoor- en zorgvastgoedsector, alsook in vastgoed van distributienetten. Cofinimmo is een onafhankelijke vennootschap die zelf instaat voor het beheer van haar vastgoedpatrimonium. Zij is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het fiscale REIT-statuuut in België (Vastgoedbevak), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA). Op 31.12.2013 bedroeg de totale beurskapitalisatie van Cofinimmo € 1,6 miljard.

[www.cofinimmo.com](http://www.cofinimmo.com)

Follow us on:

